

Opis przedmiotu zamówienia

Wytyczne techniczne „Remontu komory K-6 w rejonie ul. Drzymały w Rzeszowie”, w zakresie konstrukcyjno-budowlanym:

Wymiary komory istniejącej:

długość ~ 650 cm,

szerokość ~ 644 cm,

wysokość istniejąca nad terenem ~160 do 220 cm.

Dach jednospadowy.

Prace zewnętrzne:

1. Demontaż papy na dachu (utyliczacja).
2. Skucie wylewki na dachu (utyliczacja).
3. Demontaż rynny oraz rury spustowej (utyliczacja).
4. Demontaż obróbek blacharskich - utyliczacja.
5. Demontaż barierek na murze oporowym ~ 430 cm – utyliczacja.
6. Skucie muru oporowego przy schodach zewnętrznych (spękanego) – utyliczacja gruzu (wys. 90 cm, dł. 600 cm, gr. 20 cm).
7. Wykonanie nowego żelbetowego (beton C25/30) muru oporowego (wys. 150 cm, dł. 600 cm, gr. 20 cm). wraz z fundamentem (wys. 150 cm, dł. 600 cm, gr. 20 cm). (stal zbrojeniowa: pionowo 2 x fi-16 co 20cm, poziomo 2 x fi-10 co 20cm,).
8. Wykonanie nowej barierek na murze oporowym z rur stalowych – pochwyt i słupki z rur min DN 40 mm, zgodnie z wymogami BHP.
9. Wykonanie dodatkowych żelbetowych (beton C25/30) schodów (5 stopni wys. na 15 cm dł. na 28 cm). (stal zbrojeniowa fi-10, fi-12).
10. Demontaż luksferów w otworach okiennych (90x120 cm) (utyliczacja) – 7 szt.
11. Demontaż drzwi zewnętrznych stalowych 2 szt. (około 100x210 cm) (utyliczacja).
12. Zamurowanie dwóch otworów po luksferach, pozostałe okna podmurować zostawiając otwór okienny o wym. 60x120 cm.
13. Otynkowanie zamurowanej części ścian od wewnątrz i na zewnątrz.
14. Skucie odpadających tynków na ścianie - miejscowo odpadających elementów, obrzucenie tych miejsc zaprawą cementową.
15. Otynkowanie zaprawą cementową skutych ścian zewnętrznych.
16. Montaż okien 5 szt. wymiar około 60x120 cm dwuszybowych nieotwieralnych z szybą mleczną antywłamaniową.
17. Wykonanie 5 szt. parapetów zewnętrznych .
18. Montaż drzwi stalowych wraz z ościeżnicą – 2 szt., drzwi stalowe przemysłowe, antywłamaniowe, ocieplone z dwoma zamkami, wymiar około 100x205 cm – jeden klucz do wszystkich zamków.
19. Wykonanie elewacji w systemie np. ETICS (lekkiej mokrej) –styropian gr. 5 cm, tynk silikonowy „baranek 1,5mm” – kolor popielaty do ustalenia z Zamawiającym.
20. Wykonanie wzmocnień pod obróbki blacharskie na dachu – przemysłeć.
21. Wykonanie okapu (przedłużenie dachu około 20-30 cm) odsuwającego rynnę od ściany komory.
22. Wykonanie obróbek blacharskich na dachu z czterech stron.
23. Wykonanie wylewki wyrównującej na dachu.
24. Wykonanie na dachu podbudowy pod montaż czerpni i nawietrzaka.
25. Położenie styropapy na całości dachu np. EPS 100 10 cm Swisspor.

26. Położenie papy termozgrzewalnej 1 warstwa na całości dachu.
27. Montaż orywnowania PCV (kolor popielaty lub brązowy) – średnica rynny i rury spustowej odpowiednia do powierzchni dachu z odprowadzeniem rury spustowej do studni odwadniającej- obustronnie.
28. Wymiana czerpni i wywiewzaka dachowego DN 400.
29. Zasypanie od strony zamurowanych okien, rowu odwadniającego do wysokości terenu.
30. Wykonanie płyty odbojowej szerokości 50 cm z kostki brukowej wraz z montażem obrzeży trawnikowych, z zachowaniem spadków odprowadzających wody opadowe od ścian komory oraz wykonanie muru oporowego z płyt JOMBA (jeden rząd 60 cm, około 7 m długości).
31. Renowacja schodów zewnętrznych betonowych środkiem gruntującym np. WEBER 751 oraz WEBER 754.
32. Malowanie 2 x powierzchni muru oporowego, posadzki wejścia i schodów farbą do betonu np. Aksilbet kolor popielaty. (lub zaproponować inne równoważne rozwiązanie zabezpieczenia posadzki)

Prace wewnętrzne:

Wymiary komory wewnątrz:

długość ~ 600 cm,

szerokość ~ 594 cm,

wysokość komory wewnątrz ~ 437 cm – średnia.

1. Usunięcie – utylizacja śmieci znajdujących się wewnątrz komory.
 2. Obcięcie wszystkich laszy (ściągów do szalunków) wewnątrz komory.
 3. Skucie zawilgoconych tynków ~10m², oraz reperacje i uzupełnienie tynków wewnętrznych, wykonanie parapetów wewnętrznych z zaprawy cementowej – 5 szt. ubytki betonu uzupełnić zaprawami do renowacji betonu WEBER 751 oraz WEBER 754.
 4. Malowanie 2 x ścian, stropu, belek stropowych – farba biała lateksowa np. Dekoral Akrylit W.
 5. Mycie słupów stalowych, konstrukcji wsporczych, pomostów, barierok, stalowych, rury nawiewu powietrza, ocynkowanych płaszczok rur ciepłowniczych myjką ciśnieniową.
 6. Demontaż izolacji na czerpni – rura DN 400 - utylizacja.
 7. Czyszczenie i malowanie rury stalowej DN 400 – czerpni.
 8. Montaż nowej izolacji na rurze stalowej DN 400 mm – czerpni – gr. 10 cm z płaszczem aluminiowym.
 9. Wykonanie zakończenia (manszety) płaszczka ochronnego czerpni.
 10. Czyszczenie (do usunięcia widocznych ognisk korozji) słupów stalowych, konstrukcji wsporczych, pomostów, barierok stalowych oraz stalowych belek stropowych 2 szt. (czyszczenie wszystkich elementów stalowych podlega odbiorowi przed malowaniem).
 11. Wykonanie zakończenia (manszety) płaszczka ochronnego rury (komina) nawiewu powietrza.
 12. Malowanie farbą podkładową antykorozyjną wszystkich stalowych elementów konstrukcji znajdujących się wewnątrz komory łącznie z płaszczem ochronnym rury (komina) nawiewu powietrza.
 13. Malowanie 1 x farbą podkładową oraz 2 x emalią olejno-ftalową (nawierzchniową) wszystkich stalowych elementów konstrukcji znajdujących się wewnątrz komory. Każda kolejna warstwa malowana innym kolorem podlega odbiorowi.
- UWAGA: wszystkie barierki należy pomalować w kolorze czarno żółtym lub biało czerwonym. Nie malujemy ocynkowanych płaszczok ochronnych rur ciepłowniczych.**
14. Usunięcie z dna komory zanieczyszczeń oraz mycie betonu myjką ciśnieniową.
 15. Zagruntowanie dna komory oraz betonowego fundamentu pod punktem stałym środkiem gruntującym np. WEBER 751 oraz WEBER 754.
 16. Malowanie 2 x powierzchni posadzki farbą do betonu np. Aksilbet kolor popielaty. (lub zaproponować inne równoważne rozwiązanie zabezpieczenia posadzki)