

Rz-AZP.5161.141.2023.JP

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
z siedzibą w Przemyśle
Delegatura w Rzeszowie
35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7
tel./fax 17 853-94-61, 17 353-94-62
NIP: 795-20-71-175



Rzeszów, dnia 21.08.2023 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 oraz art. 36 ust. 1 pkt 1 i pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840) w zw. z § 4 i § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r. poz. 81) oraz upoważnienia z dnia 06.06.2022 r. Zastępcy Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a także art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku **Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Rzeszów Sp. z o.o., siedziba przy ul. Staszica 24, w Rzeszowie** z dnia 021.07.2023 r. (data wpływu: 25.07.2023 r.) w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na **Budowie przyłącza ciepłego wysokich parametrów do budynku usługowego przy ul Batorego 7 w Rzeszowie** (w układzie urbanistycznym miasta Rzeszowa wpisanym do rejestru zabytków województwa podkarpackiego decyzją A-325 z dnia 30.01.1969 r.)

P o z w a l a m

Miejskiemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej – Rzeszów Sp. z o.o. na prowadzenie robót budowlanych polegających na **Budowie przyłącza ciepłego wysokich parametrów do budynku usługowego przy ul Batorego 7 w Rzeszowie** według załączonego do wniosku projektu budowlanego autorstwa mgr inż. Barbary Gaik.

Przy spełnieniu następujących warunków:

1. Należy zapewnić nadzór archeologiczny podczas robót ziemnych związanych z budową przyłącza ciepłego. Nadzór może być pełniony przez uprawnionego archeologa, po uzyskaniu pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie tego typu prac archeologicznych;
2. Po przeprowadzonym nadzorze archeologicznym, należy przedłożyć służbom konserwatorskim 1 egzemplarz sprawozdania z w/w nadzoru archeologicznego.

Termin ważności niniejszego pozwolenia – do dnia 30.10.2023 r.

Uzasadnienie

W dniu 21.07.2023 r. do Rzeszowskiej Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyśle wpłynął wniosek Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Rzeszów Sp. z o.o., w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie przyłącza ciepłego wysokich parametrów do budynku usługowego przy ul. Batorego 7 w Rzeszowie

Przedmiotowe prace prowadzone będą na terenie układu urbanistycznego miasta Rzeszowa wpisanego do rejestru zabytków województwa podkarpackiego decyzją A-325 z dnia 30.01.1969 r. Ponadto, przedmiotowa kamienica figuruje w gminnej ewidencji zabytków miasta Rzeszowa.

W ocenie organu realizacja prac objętych wnioskiem nie naruszy wartości zabytkowych układu urbanistycznego Rzeszowa. Wobec powyższego należało przychylić się do złożonego wniosku i wydać wnioskodawcy pozwolenie na realizację w/w prac.

Zgodnie z art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775, ze zm.) załatwienie niniejszej sprawy powinno nastąpić poprzez wydanie decyzji administracyjnej.

Przywołanie przepisów art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840) określa zakres przedmiotowy ochrony konserwatorskiej. Art. 36 ust. 1 pkt 1 i pkt 1 te same ustawy przywołano, gdyż zezwolenie dotyczy prac powodujących zmiany w zabytku – układzie urbanistycznym miasta Rzeszowa, wpisanym do rejestru zabytków województwa podkarpackiego decyzją A-325 z dnia 30.01.1969 r.

Przywołanie przepisów art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 te same ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości miejscowej, rzeczowej oraz instancyjnej Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rozpoznania niniejszej sprawy, który uprawnienie swoje przekazał na podstawie upoważnienia z dnia 06.06.2022 r. Zastępcy Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 81) określa tryb i sposób wydawania pozwoleń, który zastosowano w niniejszej sprawie.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom – na podstawie art. 127 § 1 oraz art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego – za moim pośrednictwem, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi

administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z upoważnienia
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Bartosz Podubny
Zastępca
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Otrzymują:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Rzeszów Sp. z o.o.
2. Gmina Miasto Rzeszów,
3. A/a – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z/s w Przemyślu – Delegatura w Rzeszowie

Do wiadomości

1. Narodowy Instytut Dziedzictwa
2. Miejski Konserwator Zabytków w Rzeszowie